

*This press release or the information contained therein is not being issued and may not be distributed in the United States of America, Canada, Australia or Japan and does not constitute an offer of securities for sale in such countries.*

## **Communiqué de presse**

**Zurich, 7 juillet 2016**

### **Plein exercice de l'option de sur-allocation de l'IPO**

**Investis Holding SA (la «Société», avec ses filiales, «Investis»), société leader dans l'investissement immobilier résidentiel sur l'arc lémanique et prestataire national de services immobiliers, annonce aujourd'hui que Credit Suisse AG, agissant au nom du consortium des banques, a pleinement exercé l'option de sur-allocation de son introduction en Bourse («IPO») de 280 000 actions existantes au prix de l'offre de CHF 53 par action. Le flottant se monte à 24,1%.**

Le 30 juin 2016, les actions d'Investis (symbole boursier: IREN) ont été cotées et admises au négoce à la SIX Swiss Exchange. Credit Suisse AG, agissant pour le compte du consortium des banques, a pleinement exercé ce jour l'option de sur-allocation des 280 000 actions existantes détenues par Stéphane Bonvin («actionnaire vendeur») à CHF 53 par action, représentant 10% des 2 800 000 actions proposées par la Société dans l'IPO. En incluant les actions placées en lien avec l'option de sur-allocation, un total de 3 080 000 actions ont été vendues dans le cadre de l'IPO d'Investis, ce qui correspond au volume de placement total de CHF 163,2 millions (sur lequel la Société a dégagé des produits bruts de CHF 148,4 millions) et se traduit par un flottant de 24,1%. Stéphane Bonvin conserve 75,9% du capital et des droits de vote.

La Société a consenti à une période de blocage de 12 mois après le premier jour de cotation, sous réserve de certaines exceptions limitées. L'actionnaire vendeur a consenti à un blocage pour une période de 36 mois (pour toutes les actions d'un actionnariat de 67% du capital-actions de la Société) et de 12 mois (pour toutes les actions d'un actionnariat de plus de 67% du capital-actions de la Société) après le premier jour de cotation, respectivement, sous réserve de certaines exceptions limitées.

Credit Suisse AG a agi comme teneur de livres unique dans le contexte de l'IPO. Bank am Bellevue AG, Bank Vontobel AG et la Banque Cantonale de Zurich ont agi en tant que co-managers.

#### **Contact Investis**

#### **Contact médias**

Christine Hug, Head Corporate Communications

Tél.: +41 58 201 72 41, E-mail: [christine.hug@investisgroup.com](mailto:christine.hug@investisgroup.com)

#### **Relations investisseurs**

Laurence Bienz, Head Investor Relations

Tél.: +41 58 201 72 42, E-mail: [laurence.bienz@investisgroup.com](mailto:laurence.bienz@investisgroup.com)

*Not for release, publication or distribution in the United States, Canada, Australia or Japan*

### **A propos du groupe Investis**

Fondé en 1994, le groupe Investis est une société leader dans l'investissement immobilier résidentiel sur l'arc lémanique et un prestataire national de services immobiliers actif dans les deux segments complémentaires Properties et Real Estate Services. Composé presque exclusivement d'immeubles d'habitation situés dans la région lémanique, le portefeuille de Properties d'Investis a été évalué fin 2015 à CHF 857 millions. Investis Real Estate Services est actif dans toute la Suisse au travers d'un réseau de 12 sites dotés d'une forte approche multimarque. Le groupe Investis recense environ 1,100 collaborateurs. Plus d'informations: [www.investisgroup.com](http://www.investisgroup.com)

### **Disclaimer**

This publication constitutes neither a prospectus within the meaning of article 652a and/or 1156 of the Swiss Code of Obligations nor a listing prospectus within the meaning of the listing rules of the SIX Swiss Exchange. This publication constitutes neither an offer to sell nor a solicitation to buy securities of Investis Holding SA. The securities have already been sold and listed.

This communication is being distributed only to, and is directed only at (i) persons outside the United Kingdom, (ii) persons who have professional experience in matters relating to investments falling within article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (the "Order") or (iii) high net worth entities, and other persons to whom it may otherwise lawfully be communicated, falling within Article 49(2) of the Order (all such persons together being referred to as "Relevant Persons"). Any investment or investment activity to which this communication relates is available only to Relevant Persons and will be engaged in only with Relevant Persons. Any person who is not a Relevant Person must not act or rely on this communication or any of its contents.

This communication does not constitute an "offer of securities to the public" within the meaning of Directive 2003/71/EC of the European Union (the "Prospectus Directive") of the securities referred to in it (the "Securities") in any member state of the European Economic Area (the "EEA"). Any offers of the Securities to persons in the EEA will be made pursuant to an exemption under the Prospectus Directive, as implemented in member states of the EEA, from the requirement to produce a prospectus for offers of the Securities.

The securities referred to herein have not been and will not be registered under the US Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), and may not be offered or sold in the United States or to US persons (as such term is defined in Regulation S under the Securities Act) unless the securities are registered under the Securities Act, or an exemption from the registration requirements of the Securities Act is available. The issuer of the securities has not registered, and does not intend to register, any portion of the offering in the United States, and does not intend to conduct a public offering of securities in the United States.

This communication is not for distribution in the United States, Canada, Australia or Japan. This communication does not constitute an offer to sell, or the solicitation of an offer to buy, securities in any jurisdiction in which is unlawful to do so.